



Schornsteinfegerei – Energie – Lüftung

Abnahmemappe



Alle Nachweise für meine neue Feuerstätte.

Ein kostenfreier Leitfaden der haushoch4 GmbH — zum Sammeln, Ordnen und Weitergeben. Für Gas- und Ölheizungen, Kaminöfen, Kachelöfen und Festbrennstoffkessel.

SO FUNKTIONIERT'S

Alle Nachweise an einem Ort

Diese Mappe hilft Ihnen, alle Dokumente für die baurechtliche Abnahme Ihrer neuen Feuerstätte anzufordern, zu ordnen und beisammen zu halten. Gleichzeitig ist sie ein Leitfaden für die sichere Aufstellung.

1

Feuerstättenart bestimmen

Auf den folgenden Seiten finden Sie für jede Feuerstättenart ein eigenes Deckblatt: Gas- oder Ölheizung, Kaminofen, Kachelofen, Festbrennstoffkessel. Nehmen Sie das Deckblatt, das zu Ihrem Vorhaben passt.

2

Dokumente sammeln und einsortieren

Auf jedem Deckblatt sind die benötigten Nachweise aufgeführt. Legen Sie die Unterlagen einfach hinter das passende Deckblatt und haken Sie die Zeile ab. Ihr Installateur oder Ofenbauer liefert die meisten Papiere mit.

3

Vollständigkeit prüfen

Die Mappe ist erst dann komplett, wenn alle Nachweise vorliegen und positiv ausgefallen sind. Ein negativer Funktionsnachweis muss zuerst geklärt werden — sonst verschiebt sich die Abnahme.

4

Abnahmetermin vereinbaren

Mit der vollständigen Mappe vereinbaren Sie den Termin für die Gebrauchsabnahme beim bevollmächtigten Bezirksschornsteinfeger, der für Ihr Grundstück zuständig ist. Er nimmt die Anlage ab, nicht der Errichter.

Fragen? Wir beraten Sie neutral.

Ob Querschnittsberechnung, Verbrennungsluft oder die Frage, welche Feuerstätte überhaupt zu Ihrem Gebäude passt: Wir beraten hersteller-, technologie- und produktneutral. Telefon 037292 655445 · post@haus-hoch4.de

Diese Mappe darf weitergegeben werden

Kostenfreies Informationsangebot der haushoch4 GmbH — unverändert kopieren und weitergeben ist ausdrücklich erlaubt. Verbindlich ist, was der zuständige bevollmächtigte Bezirksschornsteinfeger feststellt.

DECKBLATT A

Gas- oder Ölheizung

Raumluftabhängig oder raumluftunabhängig · Brennwert- und Niedertemperaturgeräte



DIESE UNTERLAGEN BITTE DAHINTER EINLEGEN



Antrag auf Prüfung der Tauglichkeit / der sicheren Benutzbarkeit

Ausgefüllt und unterschrieben. Das Formular finden Sie auf der nächsten Seite — Ihr Installateur unterstützt Sie beim Ausfüllen.



Planungsunterlagen zur Abgasanlage

Nur bei Systemzertifizierung von Abgasanlage und Feuerstätte. Bitte die betreffenden Stellen im Herstellerdokument markieren.



Positiver Funktionsnachweis

Nur wenn Abgasanlage und Feuerstätte nicht systemzertifiziert sind: Querschnittsberechnung nach DIN EN 13384. Wir erstellen sie auf Wunsch für Sie.

Beratung vor dem Einbau: seit Juli 2026 freiwillig

Der Nachweis über das verpflichtende Beratungsgespräch nach § 71 Absatz 11 Gebäudeenergiegesetz ist entfallen — § 71 GEG wurde mit dem Gebäudemodernisierungsgesetz zum 29. Juli 2026 aufgehoben, zusammen mit der 65-Prozent-Regel, an die die Beratungspflicht gebunden war. Sinnvoll bleibt das Gespräch trotzdem: Ab 2029 steigen die Pflichtanteile klimafreundlicher Brennstoffe, und der CO₂-Preis wirkt über die gesamte Lebensdauer der Anlage.

Antrag auf Prüfung der Tauglichkeit und der sicheren Benutzbarkeit

für eine neu errichtete oder wesentlich geänderte Abgasanlage oder Feuerungsanlage. Bitte vollständig ausfüllen, unterschreiben und dem zuständigen bevollmächtigten Bezirksschornsteinfeger vorlegen.

ANTRAGSTELLER/IN UND GRUNDSTÜCK

NAME, VORNAME

GRUNDSTÜCK · STRASSE UND HAUSNUMMER

ANSCHRIFT ANTRAGSTELLER/IN

PLZ, ORT · GEMARKUNG / FLURSTÜCK

1 · GEPLANTE FEUERSTÄTTE

Hersteller	
Typ / Modellbezeichnung	
Verwendbarkeitsnachweis	☐ CE-Zeichen ☐ Allgemeine bauaufsichtliche Zulassung
Nennleistung in kW	
Brennstoff	
Geräteart nach TRGI (z. B. C33x, C93x ...)	

2 · VORHANDENER SCHORNSTEIN / SCHACHT

- ☐ Rund, lichter Durchmesser: _____ cm
- ☐ Quadratisch, lichtet Innenmaß: _____ cm
- ☐ Rechteckig, lichtet Innenmaß:
_____ × _____ cm
- ☐ Wirksame Höhe: _____ m

3 · VERBRENNUNGSLUFT UND ÄNDERUNG

ART DER VERBRENNUNGSLUFTVERSORGUNG

- ☐ raumluftabhängig
- ☐ raumluftunabhängig

GEPLANTE ÄNDERUNG AM SCHORNSTEIN / SCHACHT

4 · ANLAGEN ZU DIESEM ANTRAG

- ☐ Planungsunterlagen des Herstellers bei Systemzertifizierung von Feuerstätte und Abgassystem — **betreffende Stellen bitte markieren**
- ☐ Schornsteinquerschnittsberechnung nach DIN EN 13384
- ☐ Nachweis der ausreichenden Verbrennungsluftversorgung
- ☐ Sonstiges: _____

ORT, DATUM

UNTERSCHRIFT ANTRAGSTELLER/IN

DECKBLATT B

Kaminofen, Werkstattofen, Küchenherd, Badeofen

Handbeschickte Einzelfeuerstätten für feste Brennstoffe



DIESE UNTERLAGEN BITTE DAHINTER EINLEGEN



Kamerabefahrung vor dem Anschluss

Bei einem alten Schornstein aus Mauerwerk: bitte **vor** dem Anschluss einen Termin für die Kamerabefahrung vereinbaren. Danach ist der Zug nicht mehr frei einsehbar.



Positiver Funktionsnachweis

Schornsteinquerschnittsberechnung nach DIN EN 13384. Am besten legt sie der Planer der Feuerungsanlage bei — wir erstellen sie auf Wunsch für Sie.



Nachweis der ausreichenden Verbrennungsluftversorgung

In Anlehnung an die TRGI 2018. Ihr Aufstellraum muss der Feuerstätte genug Luft zuführen können — siehe die nächsten beiden Seiten.

Auf den folgenden zwei Seiten

Abstände, Bodenschutz, Verbindungsstück, Anschluss an den Schornstein und Kkehrhäufigkeit — die Punkte, an denen Aufstellungen in der Praxis am häufigsten scheitern.

SICHERE AUFSTELLUNG

Was bei einem Kaminofen zu beachten ist

Welche Anforderungen bestehen an einen Kaminofen?

Ein Kaminofen darf in Deutschland nur betrieben werden, wenn er nach der europäischen Norm DIN EN 13240 geprüft ist. Nachgewiesen wird das durch das Typenschild mit den technischen Daten und das CE-Zeichen. Geräte ohne dieses Prüfzeichen dürfen nicht verwendet werden.

Worin unterscheiden sich Bauart 1 und Bauart 2?

Bauart 1 hat selbstschließende Türen mit Federmechanismus und ist ausschließlich für den Betrieb mit geschlossenem Feuerraum zugelassen. **Bauart 2** darf offen wie geschlossen betrieben werden. Für sie gelten strengere Anforderungen an Verbrennungsluft und Fußbodenschutz, und sie braucht einen eigenen Schornstein — Mehrfachbelegung ist ausgeschlossen.

Wie müssen Fußböden geschützt werden?

Fußböden aus brennbaren Baustoffen vor der Feuerraumöffnung eines Kaminofens der Bauart 1 brauchen einen Belag aus nichtbrennbaren Baustoffen.

≥ 50 cm nach vorn (A)

≥ 30 cm zu den Seiten (B)

Bei Bauart 2 können größere Maße erforderlich sein.



A nach vorn, B zu den Seiten

Welcher Abstand zu Wänden ist erforderlich?

Den erforderlichen Abstand zu brennbaren Bauteilen oder zu Wänden aus oder mit brennbaren Bauteilen gibt der Hersteller in der Aufstellanleitung vor. Er kann bis zu 40 cm betragen und ist nach hinten häufig anders als zu den Seiten. Im Strahlungsbereich der Scheibe gilt ein Mindestabstand von 80 cm, der auch größer sein kann.

Wichtig: Eine Wand, die teilweise aus brennbaren Bauteilen besteht — etwa mit Holzunterkonstruktion — gilt insgesamt als brennbares Bauteil.



A Strahlungsbereich, B seitlich und nach hinten

Herstellerangabe schlägt Faustformel

Alle Maße hier sind Orientierungswerte. Verbindlich ist die Aufstellanleitung Ihres Geräts — weicht sie ab, gilt sie.

Was ist beim Verbindungsstück zu beachten?

Verbindungsstücke bestehen aus Stahl mit einer Wandungstärke von mindestens 0,6 mm und haben normalerweise denselben Durchmesser wie der Abgasstutzen. Auf ausreichenden Abstand zu brennbaren Bauteilen ist zu achten:

≥ 40 cm	Abstand zu brennbaren Bauteilen
≥ 10 cm	wenn das Verbindungsstück mit mindestens 2 cm Mineralwolle ummantelt ist (Eignung für den Kaminbau erforderlich)
≥ 20 cm	bei der Durchdringung von Wänden aus oder mit brennbaren Bauteilen

Der Zwischenraum bei einer Wanddurchdringung muss entweder belüftet oder mit mineralischen Baustoffen geringer Wärmeleitfähigkeit ausgefüllt werden — auf hohe Temperaturbeständigkeit achten. Auch hier gilt: Eine Wand mit Holzunterkonstruktion ist ein brennbares Bauteil.

Wie erfolgt der Anschluss an den Schornstein?

Die Verbindung zwischen Kaminofen und Schornstein stellt das Verbindungsstück her, das Ofenrohr. Je nach Typ sitzt es oben, hinten oder seitlich am Ofen. Am Schornstein wird es über ein — nach Möglichkeit doppeltes — Wandfutter angeschlossen und **nicht direkt eingemauert**. Es soll bis an den Schornsteinquerschnitt heranreichen, aber nicht hineinragen.



Anschluss über
Wandfutter

Woher bekommt der Ofen die Luft für die Verbrennung?

Bei handbeschickten Feuerstätten für feste Brennstoffe, die bestimmungsgemäß mit geschlossener Feuerraumtür betrieben werden, ist die Verbrennungsluftversorgung ausreichend, wenn dem Aufstellraum mindestens **12,5 m³ Verbrennungsluft je Kilogramm Brennstoffdurchsatz** zuströmen können. Nachzuweisen ist das in Anlehnung an die TRGI 2018.

Außerdem darf durch Lüftungs- oder Dunstabzugsanlagen kein zu großer Unterdruck in der Wohneinheit entstehen. Helfen können Fensterkontaktschalter oder automatische Unterdrucküberwachungseinrichtungen.

Wo muss ich die Aufstellung anmelden?

Die Aufstellung eines Kaminofens ist nach der Sächsischen Bauordnung baugenehmigungsfrei. Vor der Aufstellung ist jedoch die Zustimmung des zuständigen bevollmächtigten Bezirksschornsteinfegers einzuholen.

Für die Prüfung braucht er die Daten von Schornstein und Verbindungsstück — jeweils Höhe, Länge und Querschnitt — sowie die Abgasdaten der Feuerstätte aus dem technischen Datenblatt des Herstellers. Nach dem Anschluss an den Schornstein erfolgt die Gebrauchsabnahme.

Wie oft wird die Abgasanlage gereinigt?

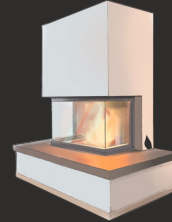
Die Häufigkeit richtet sich nach der Kehr- und Überprüfungsordnung (KÜO) und steht verbindlich in Ihrem Feuerstättenbescheid. In der Regel wird der Schornstein dreimal jährlich gereinigt, bei Feuerstätten zur ausschließlichen Beheizung eines Wohnraums viermal jährlich.

Das Verbindungsstück des Kaminofens wird nicht automatisch mitgereinigt. Wir übernehmen das gern mit.

DECKBLATT C

Kachelofen, Kachelgrundofen, Kamineinsatz

Handwerklich gesetzte Anlagen · mit oder ohne Heizeinsatz



DIESE UNTERLAGEN BITTE DAHINTER EINLEGEN



Kamerabefahrung vor dem Anschluss

Bei einem alten Schornstein aus Mauerwerk: bitte **vor** dem Anschluss einen Termin für die Kamerabefahrung vereinbaren.



Positiver Funktionsnachweis

Schornsteinquerschnittsberechnung nach DIN EN 13384.



Nachweis der ausreichenden Verbrennungsluftversorgung

In Anlehnung an die TRGI 2018.



Fachunternehmererklärung nach TROL

Ausgefüllt und unterschrieben vom installierenden Fachhandwerker. Darin bestätigt er oder sie, dass der Einbau unter Berücksichtigung aller technischen Regeln, Normen und gesetzlichen Vorgaben erfolgt ist.

Warum die Fachunternehmererklärung hier dazukommt

Ein Kachelofen wird nicht als geprüftes Gerät geliefert, sondern vor Ort gesetzt. Ein CE-Zeichen für die Gesamtanlage gibt es deshalb nicht — an seine Stelle tritt die Erklärung des Fachbetriebs, der sie gebaut hat.

DECKBLATT D

Zentralheizung für feste Brennstoffe

Scheitholzkessel, Pelletkessel, Hackschnitzelkessel, Kombikessel



DIESE UNTERLAGEN BITTE DAHINTER EINLEGEN



Kamerabefahrung vor dem Anschluss

Bei einem alten Schornstein aus Mauerwerk: bitte **vor** dem Anschluss einen Termin für die Kamerabefahrung vereinbaren.



Positiver Funktionsnachweis

Schornsteinquerschnittsberechnung nach DIN EN 13384. Bei Festbrennstoffkesseln ist sie besonders wichtig: Abgastemperatur und Fördersinn hängen stark am Betriebszustand.



Nachweis der ausreichenden Verbrennungsluftversorgung

In Anlehnung an die TRGI 2018 — beim Kessel bezogen auf den Heizraum.

Was am Aufstellraum hängt

Für Heizräume mit Festbrennstoffkesseln gelten je nach Nennleistung zusätzliche Anforderungen an Größe, Türen, Lüftungsöffnungen und Brennstofflagerung. Sprechen Sie uns vor dem Einbau an — nachträgliche Änderungen am Heizraum sind teuer.



Schornsteinfegerei – Energie – Lüftung

EIN HANDWERK, DAS MEHR KANN

Für Gebäude, die heute funktionieren — und morgen bestehen.

Wir verbinden klassisches Handwerk mit moderner Gebäudeanalyse:
Schornsteinfegerei, Energieberatung und Lüftung aus einer Hand. Ein
Ansprechpartner, ein durchdachtes System.

ANSCHRIFT

haushoch4 GmbH
Gahlenzer Straße 66
09569 Oederan

BÜROZEITEN

Montag bis Freitag
09:00 – 12:00 Uhr
13:00 – 15:00 Uhr

LEISTUNGEN

Schornsteinfegerei
Energieberatung
Heizungsstrategie
Lüftung

TELEFON

037292 655445

IM NETZ

www.haus-hoch4.de

E-MAIL

post@haus-hoch4.de

Abnahmemappe · Version 2.0 · Stand August 2026. Kostenfreies Informationsangebot der haushoch4 GmbH. Unveränderte Weitergabe ausdrücklich erlaubt.

Die Angaben sind nach bestem Wissen zusammengestellt und ersetzen keine Prüfung im Einzelfall. Verbindlich sind die Aufstellanleitung des Herstellers, die geltenden technischen Regeln und die Feststellung des für Ihr Grundstück zuständigen bevollmächtigten Bezirksschornsteinfegers.